



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIÓBEIRAS
SOSU - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS, REGULAÇÃO URBANA E SANEAMENTO

PARECER TÉCNICO

Segundo o disposto no Edital de Licitação – Concorrência Eletrônica do Processo nº 103/2024 – Modalidade Concorrência Eletrônica nº 003/2024, cujo objeto do certame se refere a: **“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO, EMPREITADA GLOBAL MENOR PREÇO, PARA REFORMA, AMPLIAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO ESPECIALIZADA – CEAE, LOCALIZADA NA PRAÇA FARLEY MARTINS DE OLIVEIRA, 20 – BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA, TAIÓBEIRAS/MG – RESOLUÇÃO SES/MG Nº 6.954, DE 04 DE DEZEMBRO DE 2019”**, venho por meio deste, fazer os esclarecimentos das atividades relacionadas a execução do piso.

Um assentador de piso cerâmico pode enfrentar dificuldades ao trabalhar com porcelanato devido às seguintes diferenças técnicas:

1. Densidade e Rigidez

- **Porcelanato:** É significativamente mais denso e rígido que o cerâmico, exigindo ferramentas e técnicas de corte específicas, como discos de diamante, para evitar lascas e quebras durante a instalação.
- **Piso Cerâmico:** É mais fácil de manusear e cortar, podendo ser trabalhado com ferramentas comuns.

2. Instalação e Nivelamento

- **Porcelanato:** A instalação requer um nível de precisão maior, com o uso de niveladores para evitar desníveis e garantir um alinhamento perfeito. Isso é crucial, pois as placas de porcelanato têm um acabamento mais liso e estético.
- **Piso Cerâmico:** Pode permitir um certo grau de tolerância em termos de nivelamento, facilitando o processo para instaladores menos experientes.

3. Secagem e Tempo de Abertura

- **Porcelanato:** A argamassa usada deve ter um tempo de abertura mais curto para evitar que o porcelanato se mova antes da secagem completa. Isso requer um planejamento cuidadoso e rapidez no assentamento.
- **Piso Cerâmico:** A argamassa geralmente permite um tempo de trabalho mais longo, oferecendo mais flexibilidade ao instalador.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIOBEIRAS
SOSU - SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SERVIÇOS, REGULAÇÃO URBANA E SANEAMENTO

4. Aderência e Flexibilidade da Argamassa

- **Porcelanato:** Necessita de argamassas colantes de alta performance, que garantam aderência adequada em superfícies menos porosas. A escolha errada da argamassa pode resultar em descolamento.
- **Piso Cerâmico:** Pode ser assentado com argamassas comuns, que têm características diferentes e não atendem aos requisitos do porcelanato.

Outras considerações: Embora um profissional que assente piso cerâmico tenha experiência com revestimentos, ele pode encontrar dificuldades ao assentar porcelanato devido a diferenças significativas no material e na técnica de instalação. O porcelanato requer um conhecimento específico sobre a utilização de argamassas de alta aderência, técnicas de nivelamento e espaçadores para evitar desníveis, além de um cuidado extra com a sua menor absorção de água. Sem essa formação e prática, o resultado final pode ser comprometido, levando a problemas como descolamento e desníveis, impactando negativamente a qualidade e a durabilidade da instalação. Em síntese, o profissional responsável pelo assentamento de piso cerâmico não possui as competências requeridas para o assentamento de porcelanato, de acordo com as exigências do Edital.

Sem mais para o momento.

Taiobeiras/MG, 27 de setembro de 2024.

Geraldo Sarmiento de Sena Júnior
Engenheiro Civil – CREA-MG 56.642/D